

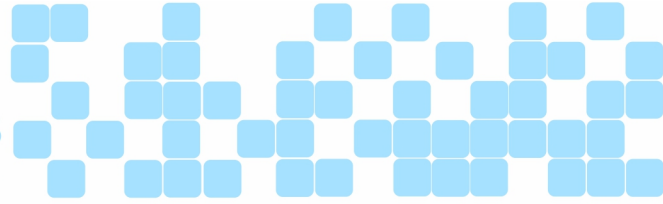
TERMO ADITIVO

TERMO ADITIVO N.º: 044/2025
CONTRATO N.º: 080/2024
CONCORRÊNCIA N.º: 001/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º: 2026011468

**SEGUNDO TERMO ADITIVO AO
CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE
SERVIÇOS, QUE ENTRE SI CELEBRAM
A FUNDAÇÃO INTEGRADA
MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR –
FIMES E A MANA PARTICIPAÇÕES E
OBRAS LTDA.**

Por este Segundo Termo Aditivo, a **FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR – FIMES**, fundação pública municipal criada pela Lei nº 278/85, com sede na Rua 22, s/nº, Setor Aeroporto, Mineiros - Goiás, inscrita sob o CNPJ nº 01.465.988/0001-27, mantenedora do Centro Universitário de Mineiros - UNIFIMES, doravante denominada **CONTRATANTE**, neste ato representada por sua Diretora Secretária Prof. Ma. Marilaine de Sá Fernandes, brasileira, residente e domiciliada nesta cidade de Mineiros, inscrita no CPF sob o n. 765.200.051-34, portadora do RG n. 8618413 SSP/GO, legitimada para o cargo pelo Decreto Municipal de Nomeação Nº 336, de 23 de Janeiro de 2025 e Termo de Compromisso e Posse em substituição à Diretora Geral, bem como Reitora do Centro Universitário, a professora **Ma. Juliene Rezende Cunha**, brasileira, casada, residente e domiciliada nesta cidade de Mineiros, inscrita no CPF sob o n. 036.690.796-45, portadora do RG n. 3315365-4165284 SSP/GO, legitimada para o cargo através do Decreto Municipal nº 335, de 23 de janeiro de 2025. E de outro lado a **MANA PARTICIPAÇÕES E OBRAS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 39.939.312/0001-09, com sede na Rua Octaviano Gozzano, nº 325, Complemento sala 53, Andar 5, Edifício Planeta Office Center, Bairro Parque Campolim, na cidade de Sorocaba, Estado de São Paulo, CEP: 18.048-100, denominada

1



como **CONTRATADA**, neste ato representada por **Helen Cristina Eufrasio**, brasileira, solteira, empresaria, inscrito no CPF sob o N°: 401.862.308-93, portador do RG N°: 44.675.909 SSP/SP, residente e domiciliado na Rua Pedro José Pereira, n.º 157, Centro, na cidade Pilar do Sul, São Paulo CEP: 18.185-000, estabelecem os seguintes termos:

CONSIDERANDO, a necessidade de acréscimo de serviço e quantidade conforme solicitação do Fiscal do Contrato;

CONSIDERANDO, que o processo se encontra munido de toda documentação necessária;

RESOLVEM, celebrar o segundo termo aditivo ao contrato de acréscimo de serviços do contrato supra, em conformidade com as disposições da **Lei Federal 14.133/21**), e demais preceitos da legislação pertinente, mediante as seguintes cláusulas e condições:

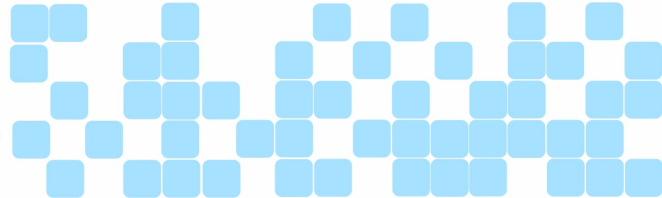
CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem por finalidade promover o acréscimo de serviços e de quantitativos dos itens previstos no Contrato de Prestação de Serviços nº 080/2024. A alteração contratual encontra fundamento nos arts. 124 e 125 da Lei nº 14.133/2021, bem como na Cláusula Quinta, itens 5.1 e 5.3, do instrumento originário, observadas as demais disposições legais aplicáveis.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO ACRÉSCIMO DE SERVIÇO E QUANTIDADE

Fica acrescido ao contrato originário o percentual de 9,447% sobre os itens pactuados, correspondente ao montante de R\$ 294.915,04 (duzentos e noventa e quatro mil, novecentos e quinze reais e quatro centavos), conforme demonstrativo constante das tabelas abaixo.

Ite m	Base	Códig o	Descrição	Un d	Qtde	Valor Unit. (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total BDI(R\$)
----------	------	------------	-----------	---------	------	-------------------------	-------------------------	----------------------------

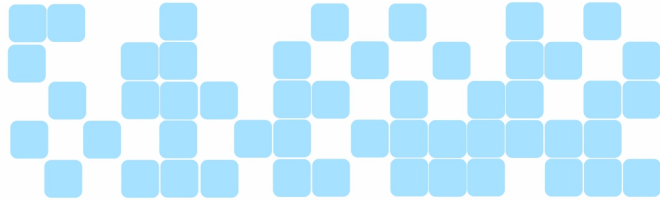


2.5	GOINF RA	5030 1	Estaca a trado diam. 25 cm sem ferro	m	46,00	47,91	2.203,86	2.246,42
2.7	GOINF RA	1209 02	Impermeabiliz ação vigas baldrames E=2,0 cm	m ²	41,63	34,78	1.447,89	1.475,85
3.2	GOINF RA	2001 01	Chapisco comum	m ²	416,34	5,80	2.414,77	2.461,41
3.3	GOINF RA	2005 05	Reboco paulista c/ impermeabiliz ante	m ²	416,34	31,52	13.123,0 4	13.376,4 9
3.4	GOINF RA	5103 0	Concreto FCK=25 MPa	m ³	17,62	511,89	9.019,50	9.193,70
3.5	GOINF RA	5201 4	Aço CA-60 5,0 mm	Kg	159,69	13,91	2.221,29	2.264,19
3.6	GOINF RA	5200 4	Aço CA-50A 8,0 mm	Kg	479,22	11,37	5.448,73	5.553,96
8.1 6	SINAPI	8769 2	Contrapiso argamassa 5 cm	m ²	293,95	57,31	16.846,2 7	17.171,6 3
9.5	GOINF RA	1803 28	Guarda-corpo tubo industrial	m ²	47,40	349,66	16.573,8 8	16.893,9 8
B3	GOINF RA	1801 14	Porta alumínio veneziana	m ²	150,99	1.264, 34	190.902, 70	194.589, 66
B8	SINAPI	9421 0	Telhamento fibrocimento 6 mm	m ²	1.177, 00	52,70	62.027,9 0	63.225,8 6
B1 5	SINAPI	1007 66	Pilar metálico aço estrutural	Kg	1.253, 58	14,03	17.587,7 3	17.927,4 0
B1 7	GOINF RA	2617 03	Pintura tinta poliesportiva	m ²	417,42	12,66	5.284,54	5.386,60
B1 8	GOINF RA	2616 09	Pintura esmalte alquídico	m ²	760,04	12,87	9.781,71	9.970,63

VALOR TOTAL: 472.599,
45

Dessa forma, por conta de alterações do material utilizado no telhado por outro método construtivo alguns itens serão retirados da planilha do contrato, conforme tabela abaixo:

Ite m	Base	Códig o	Descrição	Un d	Qtde	Valor Unit. (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total BDI (R\$)
----------	------	------------	-----------	---------	------	-------------------------	-------------------------	-----------------------------

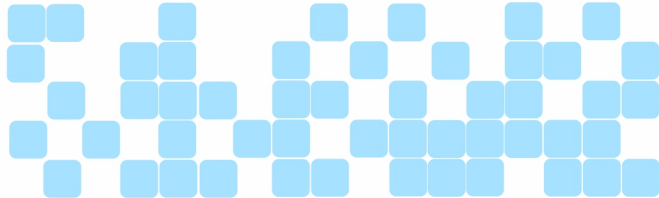


4.2	GOINFR A	16090 5	Cobertura com telha de alumínio 0.5 mm	m ²	1.177,0 0	65,73 21	77.364, 21	78.863,1 4
4.5	GOINFR A	16096 5	Cumeeira telha galvanizada ondulada 0,5 mm	m	54,00	46,49	2.510,4 6	2.559,10
4.3	GOINFR A	3	Tinta emborracha da	Un	15,00	883,4 7	13.252, 05	13.508,8 1
4.4	GOINFR A	18	Pintor	h	16,00	22,30	356,80	363,71
5.1	GOINFR A	18049 1	Porta metálica PF- 1B c/ ferragens	m ²	84,00	560,8 2	47.108, 88	48.021,6 1
5.2	GOINFR A	18011 1	Janela correr alumínio anodizado 2 folhas	m ²	27,11	802,9 8	21.768, 79	22.189,2 2
5.3	GOINFR A	18050 6	Porta correr vidro 4 folhas PF-6	m ²	14,00	309,4 6	4.332,4 4	4.416,38
5.4	GOINFR A	18050 9	Porta aço sanitário PF- 10	m ²	18,00	423,0 5	7.614,9 0	7.762,44
							Valor Total:	177.684, 41

CLÁUSULA TERCEIRA – CONSIDERAÇÕES GERAIS

Permanecem inalteradas e ratificadas todas as demais cláusulas e condições do contrato originário que não conflitem com o presente Termo Aditivo.

Este instrumento entra em vigor na data de sua assinatura e passa a integrar o Contrato nº 080/2024 para todos os efeitos legais, sendo firmado pelas partes na presença de duas testemunhas.




MINEIROS – GO [data da assinatura digital]

SIGNATÁRIO

Assinado eletronicamente por
Marilaine de Sá Fernandes
Data: 09/04/2026 18:22
#0185560ac341111f1bb8342010a2b6020

FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES

SIGNATÁRIO

Assinado eletronicamente por
Felipe Souza Teixeira
Data: 09/04/2026 15:09
#44ed559d341211f1bb8342010a2b6020


MANA PARTICIPAÇÕES E OBRAS LTDA.

TESTEMUNHAS:

TESTEMUNHA

Assinado eletronicamente por
Daniela Pereira de Souza
Data: 09/04/2026 10:03
#0f9f33b6541111f1bb8342010a2b6020

1^a

TESTEMUNHA

Assinado eletronicamente por
Deise K. X. K. Oliveira
Data: 09/04/2026 13:51
#0f95a84f341111f1bb8342010a2b6020

2^a

CPF: 025.462.981-43

CPF: 013.662.141-45