



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

**EDITAL DE LEILÃO Nº 003/2023**

A FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES - mantenedora do CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 01.465.988/0001-27, com sede na Rua 22 s/nº, Setor Aeroporto, Mineiros - GO, CEP: 75.833-130, torna público que, devidamente autorizado pela Diretora Geral, na forma do **processo administrativo nº 2023076140, fará realizar, no dia 20 de dezembro de 2023, às 08h15min**, na sala 13, Bloco 04 da FIMES/UNIFIMES; licitação na modalidade de **LEILÃO** do tipo **MAIOR LANCE** que se regerá pela Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, além das demais disposições legais aplicáveis e do disposto no presente edital.

## **1. INTRODUÇÃO**

- 1.1. Quaisquer modificações ocorridas no edital, após a publicação deste, por iniciativa oficial ou provocada por eventuais impugnações, serão publicadas no Placar da FIMES/UNIFIMES e ainda divulgadas por meio eletrônico na Internet, através do site [www.unifimes.edu.br](http://www.unifimes.edu.br), e comunicadas aos adquirentes do edital, via telefax, telegrama, entrega pessoal, reabrindo-se o prazo inicialmente estabelecido, exceto quando, inquestionavelmente, a modificação não alterar a formulação das propostas.
- 1.2. Os interessados poderão obter maiores esclarecimentos ou dirimir suas dúvidas acerca do objeto do edital ou interpretação de qualquer de seus dispositivos, por escrito, até 02 (dois) dias úteis anteriores à data do início da licitação, junto à Comissão, no seguinte endereço: Rua 22, s/nº, Setor Aeroporto, Mineiros - GO, ou através do e-mail [licitacao@unifimes.edu.br](mailto:licitacao@unifimes.edu.br).
- 1.3. Caberá à Comissão Geral de Licitação e a Assessoria Jurídica responder às impugnações e pedidos de esclarecimento deduzidos pelos potenciais licitantes



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

antes da realização da sessão, com encaminhamento de cópia da resposta para todos os interessados por qualquer das formas previstas no item 1.1 deste edital.

## **2. OBJETO**

2.1. Constitui objeto do presente processo licitatório a realização de leilão objetivando a venda de gados da Fazenda Experimental Luiz Eduardo Oliveira Sales, de acordo com Anexo I do edital.

2.2. Os bens aqui mencionados serão vendidos no estado e condições em que se encontram pressupondo-se que tenham sido previamente examinados pelos licitantes, não cabendo, pois, a respeito deles, qualquer reclamação posterior quanto às suas qualidades intrínsecas e extrínsecas.

## **3. DO PROCESSO LICITATÓRIO**

3.1. A Leiloeira, **Giovana Vaz Machado Franco**, nomeada pelo Decreto nº 613, de 06 de outubro de 2023, se fará presente no local e hora previstos para o evento, onde será lido o presente Edital e identificados os bens, visando à confirmação dos valores mínimos fixados na avaliação realizada pelo Responsável Técnico da UNIFIMES.

## **4. DA VISITAÇÃO**

4.1. Os licitantes que optarem pela realização da vistoria poderão realiza-la a partir da data da publicação deste edital, em dias uteis, no horário da 07:00hs as 11:00hs, e das 13:00hs as 17:00hs, na Unidade II – Fazenda Experimental Luís Eduardo de Oliveira Salles. A visita técnica tem como objetivo verificar as condições do objeto da alienação, permitindo aos interessados colher as informações e subsídios que julgarem necessários para a elaboração da sua proposta, de acordo com o que o próprio interessado julgar conveniente, de modo a não incorrer em omissões, as quais



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

não poderão ser alegadas em favor de eventuais pretensões, não cabendo assim à Administração nenhuma responsabilidade em função de insuficiência dos dados levantados por ocasião da visita técnica

4.2. Os servidores responsáveis pelo acompanhamento das visitas/vistorias são: Fabricio Oliveira Resende ou ainda o servidor Jose Tiago das Neves Neto pelo telefone com quem poderá ser obtidas informações relativas aos lotes, inclusive pelo telefone (64) 9.9994-6292 ou (64) 3672-5185.

## **5. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO:**

5.1. O Leilão será aberto a todos os interessados, sendo eles pessoas físicas ou jurídicas. Todos os participantes deverão fazer o credenciamento na data e hora marcada para a realização da sessão, como condição para participar dos lances, devendo apresentar os seguintes documentos:

### **SE PESSOA FÍSICA:**

a) diretamente, mediante sua presença pessoal:

- Apresentação de cópia do Cadastro Nacional de Pessoa Física – CPF
- Apresentação de cópia de Documento de Identificação (RG ou CNH) com foto previsto na Legislação Federal;
- Apresentação de cópia do Comprovante de Endereço;

b) indiretamente, por intermédio de PROCURADOR, formalmente designado em procuração, com firma reconhecida em tabelião ou por instrumento público.

- Apresentação de cópia do Cadastro Nacional de Pessoa Física – CPF do preposto;



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

- Apresentação de cópia do Documento de Identificação (RG ou CNH) com foto previsto na Legislação Federal do preposto;
- Apresentação de Cópia do Comprovante de Endereço do preposto;
- Apresentação de Cópia da procuração conforme mencionado acima.

**SE PESSOA JURÍDICA:**

a) diretamente, mediante a presença pessoal do proprietário ou representante legal:

- Apresentação de cópia do estatuto social, contrato social ou outro instrumento de registro comercial, registrado na junta comercial, do qual se extraia a representatividade da empresa;
- Apresentação de Cópia do Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ;
- Apresentação de Cópia de Documento de Identificação (RG ou CNH) do representante com foto previsto na Legislação Federal;

b) indiretamente, por intermédio de PROCURADOR formalmente designado em procuração, com firma reconhecida em tabelião ou por instrumento público:

- Apresentação de cópia do estatuto social, contrato social ou outro instrumento de registro comercial, registrado na junta comercial, do qual se extraia a representatividade da empresa;
- Apresentação de Cópia do Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ;
- Apresentação de Cópia de Documento de Identificação (RG ou CNH) do preposto com foto previsto na Legislação Federal;
- Apresentação de Cópia da procuração conforme especificado acima.

**5.2. Todos os documentos deverão ser apresentados em cópia autenticadas, ou acompanhados de original para a autenticação no momento da sessão;**



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

**5.3. Não será admitida nesta licitação a participação de pessoas físicas ou jurídicas que:**

- 5.3.1. Estejam suspensas de licitar e impedidas de contratar com qualquer órgão ou entidade da Administração Pública, seja na esfera federal, estadual, do Distrito Federal ou municipal, nos termos dos artigos 9º e 87, inciso III, da Lei nº 8.666/93;
- 5.3.2. Tenham sido declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública;
- 5.3.3. Pessoas que livremente não puderem exercer atos da vida civil;
- 5.3.4. Sejam servidores do Centro Universitário de Mineiros - UNIFIMES ou de outras entidades que estejam a ela cedidos ou à sua disposição, além de seus ascendentes e descendentes.

**6. DO PREÇO**

- 6.1. O valor mínimo da arrematação foi fixado no Laudo de Avaliação, ANEXO ao Edital, elaborado pelo responsável técnico Jose Tiago das Neves Neto.

**7. DOS LANCES DE ARREMATAÇÃO**

- 7.1. Após a etapa de cadastramento será iniciada a fase de lances.
- 7.2. Os lances serão efetuados a partir do valor mínimo estimado para cada LOTE, constante do Anexo I deste Edital;
- 7.3. Os lances ofertados no Leilão serão irrevogáveis e irretiráveis, sendo vedado aos arrematantes recusar o bem adquirido e/ou pleitear a redução do valor de arrematação.
- 7.4. Poderão ser feitos quantos lances os licitantes desejarem, até o momento em que, após verificação pela Leiloeira, não haja mais interesse na apresentação de novos



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES

CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

lances pelos presentes, sendo considerado vencedor o maior lance ofertado, desde que, no mínimo, igual ao valor da avaliação.

7.5. Os bens objeto do presente Leilão serão vendidos e entregues no estado e condições em que se encontrarem devendo os interessados vistoriá-los “in loco”, não sendo aceitas trocas de peças ou reclamações posteriores.

7.6. Arrematado o bem, será apresentado, em seguida, para assinatura o Termo de Compromisso de Arremate, Anexo II, na forma convencionada neste Edital, que conterà os dados do item vencido e do arremate, firmando o compromisso de pagamento dos valores conforme estipulado neste Edital e em sua proposta.

## **8. DA ATA**

8.1. Encerrado os lances, será lavrada ata circunstanciada, na qual constará os bens alienados, bem como a correspondente identificação dos arrematantes e os trabalhos de desenvolvimento da licitação, em especial os fatos relevantes.

8.2. A ata será assinada, ao seu final pelos membros da Comissão de Licitação, pela Leiloeira e credenciados que desejarem.

## **9. DO PAGAMENTO**

9.1. O pagamento, relativo ao item adquirido, será em cota única.

9.2. Os arrematantes dos bens deste Leilão se obrigam a, no prazo de até 48 (quarenta e oito) horas do encerramento do certame, efetuar o pagamento relativo a cota única do total arrematado.



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

- 9.3. O Boleto será emitido pela central de atendimento ao aluno, localizado na Rua 22, s/n, Setor Aeroporto, Mineiros/GO, através das informações repassadas pela Leiloeira, através da Autorização de emissão do Boleto, Anexo III, emitir boleto único para cada arrematante.
- 9.4. A liberação dos bens arrematados somente se dará após a comprovação de quitação do Boleto Bancário.
- 9.5. O não cumprimento ao disposto no item 9.2 acarretará ao arrematante, as penalidades previstas na legislação pertinente.
- 9.6. O comprador que não realizar o pagamento na data estabelecida ou frustrar, por qualquer meio, o pagamento do bem arrematado, terá a venda cancelada, podendo responder pelas penalidades previstas nos artigos 171 e 335 do Código Penal Brasileiro.
- 9.7. Fica proibido ao arrematante ceder, permutar, vender ou, de qualquer forma, negociar os itens antes do pagamento e retirada dos objetos.
- 9.8. As despesas para retirada do objeto correrão por conta exclusiva do arrematante.

## **10. DA RETIRADA E ENTREGA DOS BENS**

- 10.1. Comprovado o pagamento, os arrematantes deverão dirigir-se à Pró-Reitoria de Administração e Planejamento da FIMES, para receber a Autorização de Retirada de Animais (Anexo IV) e a Autorização de retirada de cadastro para emissão da Guia de Trânsito de Animal (GTA), e proceder à retirada dos bens arrematados.



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

- 10.2. Os bens deverão ser retirados em até 10 (dez) dias úteis após o recebimento pelo arrematante do documento de liberação, no horário de 7:00hs as 11:00hs e das 13:00hs as 17:00hs.
- 10.3. Correrão às expensas do arrematante todas as despesas para a retirada do bem arrematado e ainda quaisquer impostos e taxas incidentes na alienação.
- 10.4. A retirada do bem arrematado por terceiros só será permitida mediante procuração específica para retirada, com firma reconhecida em cartório e com a cópia dos documentos do terceiro que irá retirar.
- 10.5. A Autorização de Retirada de Animais arrematados no Leilão, bem como a apresentação da Guia de Transito de Animais, são os documentos hábeis para a retirada do gado setor de Bovinocultura da FELEOS.
- 10.6. Os encargos junto a Agência de Defesa Agropecuária do Estado De Goiás para a emissão de Guia de Transporte dos Animais correrão por conta do arrematante.
- 10.7. Em função da existência de barreiras sanitárias, os licitantes devem observar as restrições de entrada de animais em outros Estados, sendo de sua inteira responsabilidade pela inobservância, por parte dos licitantes, do disposto no subitem anterior.

**11. DO DIREITO DE PETIÇÃO:**

- 11.1. Qualquer cidadão é parte legítima para impugnar o presente Edital por irregularidade na aplicação da Lei nº 8.666/93, devendo protocolar o pedido até 05 (cinco) dias úteis antes da data fixada para o Leilão.





FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

- 11.2. Decairá do direito de impugnar os termos do presente Edital o licitante que não o fizer até o 2º (segundo) dia útil que anteceder a realização do Leilão, hipótese em que tal comunicação terá efeito de recurso.
- 11.3. Observado o disposto no art. 109 da Lei nº 8.666/93, o licitante poderá apresentar recurso a Leiloeira, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da intimação do ato ou da lavratura da ata, nos casos de julgamento das propostas/lances, anulação ou revogação deste Leilão.
- 11.4. Para efeito do disposto no § 5º do art. 109 da Lei n.º 8.666/93, ficam os autos deste Leilão com vista franqueada aos interessados.
- 11.5. Interposto, o recurso será comunicado aos demais licitantes mediante publicação de aviso no sítio eletrônico da FIMES [www.unifimes.edu.br](http://www.unifimes.edu.br), que poderão impugná-lo no prazo de 05 (cinco) dias úteis.
- 11.6. Ao término do prazo, impugnado ou não o recurso, a Leiloeira poderá, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, reconsiderar a sua decisão ou submetê-lo à consideração da Direção Geral, devidamente instruído, que poderá rever a decisão da Leiloeira.
- 11.7. Quaisquer argumentos ou subsídios concernentes à defesa do licitante que pretender reconsideração total ou parcial das decisões da Leiloeira deverão ser apresentados, exclusivamente, por escrito, anexando-se ao recurso próprio.
- 11.8. O recurso interposto deverá ser comunicado a Leiloeira, logo após ter sido protocolado no Protocolo da UNIFIMES, localizado na Rua 22, s/n, Setor Aeroporto, Mineiros/GO.

**12. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS:**



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

- 12.1. O arrematante deverá ter cadastro na Agência Estadual de Defesa Agropecuária de Goiás para requerimento da Guia de Transporte de Animal (GTA) e para receber a autorização de retirada dos animais arrematados do cadastro da FIMES.
- 12.2. Nenhuma indenização será devida aos licitantes pela elaboração ou pela apresentação de proposta e documentação referente ao presente Edital, cujo desconhecimento não poderá alegar.
- 12.3. A apresentação dos lances implicará a plena aceitação, por parte dos licitantes, das condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.
- 12.4. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital, exclui-se o dia do início e inclui-se o do vencimento, observando-se que só se iniciam e vencem prazos em dia de expediente da FIMES.
- 12.5. A Diretora Geral da FIMES poderá revogar o presente leilão em face de razões de interesse público, derivadas de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, devendo anulá-la por ilegalidade, de ofício, ou por provocação de qualquer pessoa, mediante ato escrito e fundamentado.
- 12.6. A FIMES se reserva o direito de retirar ou substituir do leilão qualquer bem móvel por inexistência de oferta, ou por motivo fortuito ou de força maior, bem como, leiloar novamente os bens cuja venda não venha a ser concretizada por falta de pagamento.
- 12.7. É facultada a Leiloeira ou a autoridade superior, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou complementar a instrução do processo.



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

12.8. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará no afastamento do licitante, desde que seja possível a aferição da sua qualificação e a exata compreensão da sua proposta durante a realização do leilão.

12.9. As normas que disciplinam este leilão serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, a finalidade e a segurança da contratação.

12.10. No caso de alteração deste Edital no curso do prazo estabelecido para a visitaçã o e realizaçã o da sessã o, este prazo serã o reaberto, exceto quando, inquestionavelmente, a alteraçã o nã o afetar a formulaçã o das propostas.

12.11. Demais esclarecimentos relativos ao presente Leilã o deverã o ser objeto de consulta com a Comissã o de Licitaçã o, na sede da FIMES – Unidade I, atravé s do e-mail: [licitacao@unifimes.edu.br](mailto:licitacao@unifimes.edu.br).

12.12. Acompanham este edital os seguintes anexos: Anexo I – Termo de Referênci a; Anexo II – Termo de Compromisso de Arremate; Anexo III – Autorizaçã o de Emissã o de Boleto Bancá rio; Anexo IV - Autorizaçã o de retirada do bem; Anexo V – Autorizaçã o de retirada de cadastro da FIMES para emissã o da GTA.

Mineiros/GO, 04 de dezembro de 2023.

---

**Giovana Vaz Machado Franco**  
**Leiloeira**



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

**ANEXO I- TERMO DE REFERÊNCIA**

**1. OBJETO**

- 1.1. Constitui objeto do presente processo licitatório a realização de leilão objetivando a venda de lotes de eucalipto da Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior.
- 1.2. Os bens aqui mencionados serão vendidos no estado e condições em que se encontram pressupondo-se que tenham sido previamente examinados pelos licitantes, não cabendo, pois, a respeito deles, qualquer reclamação posterior quanto às suas qualidades intrínsecas e extrínsecas.

**2. JUSTIFICATIVA**

- 2.1. A alienação tem por objetivo arrecadar fundos de bens antieconômicos e inservíveis, dando continuidade às melhorias no CENTRO UNIVERSITARIO DE MINEIROS – UNIFIMES. Reduzir custos de manutenção e melhorar as condições de trabalho com a utilização de melhores ferramentas, promovendo o bem-estar dos servidores através da otimização.

**3. DESCRIÇÃO DO OBJETO**

- 3.1. A descrição do objeto e suas respectivas situações encontram-se discriminados abaixo, e foram atribuídas pela comissão permanente de patrimônio.

<b>COMISSÃO NOMEADA</b>
<b>Presidente: Sergislei Henrique Guimarães Carrijo</b>
<b>Membro: Laíse Mazurek</b>
<b>Membro: Danilo Marques Oliveira</b>



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES

CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Descrição do Lote	DESCRIÇÃO	SEXO	VALOR DOS LOTES (TOTAL: R\$ 15.142,57)
Lote 01: Bezerras	03 ANIMAIS, GADO BOVINO FÊMEA RAÇA MISTA NASCIDO EM 2023 ORIUNDO DE INSEMINAÇÃO ARTIFICIAL	F	R\$ 831,01
Lote 02: Novilhas	04 ANIMAIS SENDO: 02 DO TIPO GADO BOVINO FÊMEA RAÇA MISTA NASCIDO EM 2021 ORIUNDO DE INSEMINAÇÃO ARTIFICIAL E 02 DO TIPO GADO BOVINO FÊMEA RAÇA MISTA NASCIDO EM 2022 ORIUNDO DE INSEMINAÇÃO ARTIFICIAL	F	R\$ 3.068,93
Lote 03: Vacas II	04 ANIMAIS SENDO: 01 DO TIPO GADO BOVINO FÊMEA LEITEIRA C/ GRAU DE SANGUE 5/8 GERSOLANDO, ACIMA DE 36 MESES CB PRODUTOR/EXTRATOR E 03 DO TIPO GADO BOVINO FÊMEA LEITEIRA C/ GRAU DE SANGUE 5/8 GIROLANDO, ACIMA DE 36 MESES CB PRODUTOR/EXTRATOR	F	R\$ 5.976,20
Lote 04: Vacas I	04 ANIMAIS SENDO: 02 DO TIPO GADO BOVINO FÊMEA LEITEIRA C/ GRAU DE SANGUE 5/8 JERSEY, ACIMA DE 36 MESES CB PRODUTOR/EXTRATOR E 02 DO TIPO GADO BOVINO FÊMEA LEITEIRA C/ GRAU DE SANGUE 5/8 GIROLANDO, ACIMA DE 36 MESES CB PRODUTOR/EXTRATOR	F	R\$ 5.266,43



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

#### **4. DO PAGAMENTO**

- 4.1. O pagamento, relativo ao item adquirido, será em cota única.
- 4.2. Os arrematantes dos bens deste Leilão se obrigam a, no prazo de até 48 (quarenta e oito) horas do encerramento do certame, efetuar o pagamento relativo a cota única do total arrematado.
- 4.3. O Boleto será emitido pela central de atendimento ao aluno, localizado na Rua 22, s/n, Setor Aeroporto, Mineiros/GO, através das informações repassadas pela Leiloeira, através da Autorização de emissão do Boleto, Anexo III, emitir boleto único para cada arrematante.
- 4.4. A liberação dos bens arrematados somente se dará após a comprovação de quitação do Boleto Bancário.
- 4.5. O não cumprimento ao disposto no item 9.2 acarretará ao arrematante, as penalidades previstas na legislação pertinente.
- 4.6. O comprador que não realizar o pagamento na data estabelecida ou frustrar, por qualquer meio, o pagamento do bem arrematado, terá a venda cancelada, podendo responder pelas penalidades previstas nos artigos 171 e 335 do Código Penal Brasileiro.
- 4.7. Fica proibido ao arrematante ceder, permutar, vender ou, de qualquer forma, negociar os itens antes do pagamento e retirada dos objetos.
- 4.8. As despesas para retirada do objeto correrão por conta exclusiva do arrematante.



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

**5. DA RETIRADA E ENTREGA DOS BENS**

- 5.1. Comprovado o pagamento, os arrematantes deverão dirigir-se à Pró-Reitoria de Administração e Planejamento da FIMES, para receber a Autorização de Retirada de Animais (Anexo IV) e a Autorização de retirada de cadastro para emissão da Guia de Trânsito de Animal (GTA), e proceder à retirada dos bens arrematados.
- 5.2. Os bens deverão ser retirados em até 10 (dez) dias úteis após o recebimento pelo arrematante do documento de liberação, no horário de 7:00hs as 11:00hs e das 13:00hs as 17:00hs.
- 5.3. Correrão às expensas do arrematante todas as despesas para a retirada do bem arrematado e ainda quaisquer impostos e taxas incidentes na alienação.
- 5.4. A retirada do bem arrematado por terceiros só será permitida mediante procuração específica para retirada, com firma reconhecida em cartório e com a cópia dos documentos do terceiro que irá retirar.
- 5.5. A Autorização de Retirada de Animais arrematados no Leilão, bem como a apresentação da Guia de Trânsito de Animais, são os documentos hábeis para a retirada do gado setor de Bovinocultura da FELEOS.
- 5.6. Os encargos junto a Agência de Defesa Agropecuária do Estado De Goiás para a emissão de Guia de Transporte dos Animais correrão por conta do arrematante.
- 5.7. Em função da existência de barreiras sanitárias, os licitantes devem observar as restrições de entrada de animais em outros Estados, sendo de sua inteira responsabilidade pela inobservância, por parte dos licitantes, do disposto no subitem anterior.

**6. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

- 6.1. Nenhuma indenização será devida aos licitantes pela elaboração ou pela apresentação de proposta e documentação referente ao presente Edital, cujo desconhecimento não poderá alegar.
- 6.2. A apresentação dos lances implicará a plena aceitação, por parte dos licitantes, das condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.
- 6.3. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital, exclui-se o dia do início e inclui-se o do vencimento, observando-se que só se iniciam e vencem prazos em dia de expediente da FIMES.
- 6.4. A Diretora Geral da FIMES poderá revogar o presente leilão em face de razões de interesse público, derivadas de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, devendo anulá-la por ilegalidade, de ofício, ou por provocação de qualquer pessoa, mediante ato escrito e fundamentado.
- 6.5. A FIMES se reserva o direito de retirar ou substituir do leilão qualquer bem móvel por inexistência de oferta, ou por motivo fortuito ou de força maior, bem como, leiloar novamente os bens cuja venda não venha a ser concretizada por falta de pagamento.
- 6.6. É facultada a Leiloeira ou a autoridade superior, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou complementar a instrução do processo.
- 6.7. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará no afastamento do licitante, desde que seja possível a aferição da sua qualificação e a exata compreensão da sua proposta durante a realização do leilão.





FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

6.8. As normas que disciplinam este leilão serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, a finalidade e a segurança da contratação.

6.9. No caso de alteração deste Edital no curso do prazo estabelecido para a visitação e realização da sessão, este prazo será reaberto, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a formulação das propostas.

6.10. Demais esclarecimentos relativos ao presente Leilão deverá ser objeto de consulta com a Comissão de Licitação, na sede da FIMES – Unidade I, através do e-mail: [licitacao@unifimes.edu.br](mailto:licitacao@unifimes.edu.br).

Mineiros/GO, 04 de dezembro de 2023.

Solicitado por:

---

Sergislei Henrique Guimarães Carrijo  
Presidente da Comissão Permanente de Inventário e Patrimônio

Aprovador por:

---

Juliane Rezende Cunha  
Diretora Geral



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES  
CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

**ANEXO II - TERMO DE COMPROMISSO DE ARREIMATE**

\_\_\_\_\_  
(arrematante), portador do CPF n° \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, Documento de Identidade n° \_\_\_\_\_ (órgão  
expedidor), declaro, para os fins de direito, ter arrematado o (s) Item (s)  
\_\_\_\_\_, relacionado ao Leilão  
003/2023 da UNIFIMES, pelo valor de R\$ \_\_\_\_\_ ( ), comprometendo-me a  
efetuar o pagamento, conforme estabelecido no edital do referido Leilão, tendo plena  
ciência das obrigações ora assumidas.

Mineiros/GO, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023.

\_\_\_\_\_  
Arrematante



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES

CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

### ANEXO III - AUTORIZAÇÃO DE EMISSÃO DE BOLETO BANCÁRIO

Autorizo a emissão de Boleto Bancário, em nome do (a)

\_\_\_\_\_  
arrematante inscrito no Leilão 003/2023 da UNIFIMES, sob nº \_\_\_\_\_, CPF nº \_\_\_\_\_, Documento de Identidade nº \_\_\_\_\_ (órgão expedidor), conforme relação e valores descritos abaixo, referente ao arremate de somente (s), através do Leilão 003/2023 da FIMES.

Item:

Valor: R\$

Arrematado: R\$

Mineiros/GO, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023.

\_\_\_\_\_  
**Giovana Vaz Machado Franco**

**Leiloeira**



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES

CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

**ANEXO IV - AUTORIZAÇÃO DE RETIRADA DOS BENS**

Confirmado o pagamento efetuado pelo Sr. (Arrematante), CPF nº \_\_\_\_\_,  
Documento de Identidade nº \_\_\_\_\_ (órgão expedidor), em razão  
do arremate do(s) item (s) no Leilão 003/2023 da FIMES, fica o mesmo autorizado a  
retirar, até o dia \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, conforme prazo estabelecido.

Mineiros/GO, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023.

---

Liomar Alves dos Santos  
Pró-Reitor de Administração e Planejamento



FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR - FIMES

CENTRO UNIVERSITÁRIO DE MINEIROS - UNIFIMES

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

**ANEXO V- AUTORIZAÇÃO DE RETIRADA DE CADASTRO DA FIMES PARA EMISSÃO DA GTA**

Está autorizada, a solicitação da emissão da GTA para transferência de bovinos do cadastrado da Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior, CNPJ: 01.465.988/0001-27, para estabelecimento: \_\_\_\_\_, CPF/CNPJ: \_\_\_\_\_, localizado no endereço: \_\_\_\_\_, os animais relacionados abaixo, resultante do “2º Leilão de Bovinos da FIMES.

LOTE:

CATEGORIA:

TOMBO:

IDADE:

Mineiros/GO, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023.

---

Liomar Alves dos Santos  
Pró-Reitor de Administração e Planejamento