

**TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 004/2018**

A Diretora Geral da FIMES - Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior, no uso de suas atribuições legais em vigor, nos termos do art. 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666/93, e

**CONSIDERANDO** que a UNIFIMES está iniciando um processo de expansão de sua Unidade localizada no município de Trindade/GO, com a implantação de um curso de Medicina e transformação da Unidade avançada em um Campus Universitário;

**CONSIDERANDO** que a Instituição não possui imóvel próprio naquele município;

**CONSIDERANDO** a existência de investidores da iniciativa privada, que apresentaram proposta de adequação de imóveis para atender às necessidades da UNIFIMES;

**CONSIDERANDO** a necessidade de locação de imóveis aptos para a instalação de um novo Campus Universitário da UNIFIMES no município de Trindade/GO, com estrutura completa para atender às necessidades do curso de Direito já existente, e do curso de Medicina em fase de implantação;

**CONSIDERANDO** que o valor apresentado é compatível ao valor de mercado;

**CONSIDERANDO** o que dispõe o inciso X, do artigo 24, da Lei 8.666/93;

**CONSIDERANDO** o parecer jurídico emitido pela Assessoria Jurídica da Instituição.

**RESOLVE:**

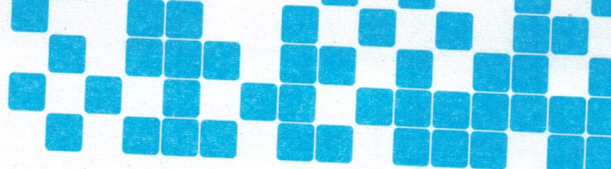
Art. 1º - Ratificar a dispensa de licitação para a sublocação de imóveis urbanos junto à empresa **CENTRO COMERCIAL MAYSIA LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob n. 15.307.074/0001-42, estabelecida na Av. Elizabeth Marques, n. 1743, Quadra 45, Lotes 19/20/21, Setor Maysa, Trindade, Goiás, de acordo com o inciso X, do art. 24, da Lei n. 8.666/93, no valor total estimado de R\$ 3.823.837,20 (três milhões, oitocentos e vinte e três mil, oitocentos e trinta e sete reais e vinte centavos), para um período de 60 (sessenta) meses.

Contratada: **CENTRO COMERCIAL MAYSIA LTDA.**

CNPJ: 15.307.074/0001-42

Endereço: Av. Elizabeth Marques, n. 1743, Quadra 45, Lotes 19/20/21, Setor Maysa, Trindade, Goiás

*Handwritten signature*



Dotação Orçamentária: 08.001 - Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior; 12 - Educação; 12.364 - Ensino Superior; 12.364.0430 - Ensino Superior de Graduação; 12.364.0430-8088 - Manutenção da Unidade de Trindade; 339039.0202 - Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica, prevista para o exercício de 2018.  
Valor total do Contrato: R\$ 3.823.837,20 (três milhões, oitocentos e vinte e três mil, oitocentos e trinta e sete reais e vinte centavos)

Mineiros/Goiás, 25 de junho de 2018.

*fms*  
**Ita de Fátima Dias Silva**  
Diretora Geral da FIMES

