

TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 005/2017

A Diretora Geral da FIMES - Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior, no uso de suas atribuições legais em vigor, nos termos do art. 24, inciso X da Lei Federal nº 8.666/93 e **CONSIDERANDO:**

- a) - A necessidade de locação de espaço para comportar salas para abrigar discentes e docentes para funcionamento da Unidade V do Centro Universitário de Mineiros em Trindade – Goiás
- b) - Que o imóvel discriminado nos autos deste processo foi aquele que atendeu aos requisitos exigidos por esta Administração, tais como espaço físico adequado, localização e disposição das salas;
- c) - Que o preço do imóvel a ser locado encontra-se dentro da realidade de mercado, tendo sido fixado conforme indicação do Laudo de Avaliação emitido por imobiliárias de Trindade - GO;
- d) - Que o imóvel selecionado atende perfeitamente às necessidades da Instituição, tanto em valor de mercado como em estrutura física e conservação;
- e) - Que a empresa a ser contratada apresentou toda a documentação fiscal exigida para a contratação com a Administração Pública;
- f) - O parecer jurídico emitido pela Assessoria Jurídica da Instituição;
- g) - A urgência que o casorequer;
- h) - O que dispõe o inciso X, do artigo 24, da Lei 8.666/93.

RESOLVE:

I - Fica dispensada a realização de procedimento licitatório para a locação de imóvel urbano para o atendimento das necessidades do Centro Universitário de Mineiros - UNIFIMES.

Art. 2º - Fica autorizada a locação de um imóvel comercial, nas dependências do **COLEGIO ATRIUM EIRELI – ME**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente cadastrada no CNPJ sob o nº: 23.413.928/0001-00, situado na Avenida Raimundo de Aquino, nº: 227, Vila Joao Braz, Trindade – Goiás, Cep: 75.388-412, que será destinado a Unidade V do Centro Universitário de Mineiros - Goiás. No valor total estimado de R\$ 17.500,00 (dezesete mil e quinhentos reais), conforme proposta apresentada, referente aos meses de junho a dezembro de 2017.

Dotação Orçamentária: 08.001 - Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior - 12 - Educação - 12.364 – Ensino Superior - 12.364.0430 – Ensino Superior de Graduação - 12.364.0430.8088 - Manutenção da Unidade de Trindade – 339039 - 0179 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica.
Valor total da locação: R\$ 17.500,00 (dezesete mil e quinhentos reais).

Mineiros/GO, 13 de Junho de 2017.

ITA DE FÁTIMA DIAS SILVA
Diretora Geral da FIMES