

## **TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 007/2015**

A Diretora Geral da FIMES - Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior, no uso de suas atribuições legais em vigor, nos termos do art. 24, inciso X da Lei Federal nº 8.666/93 e **CONSIDERANDO:**

- a) - a necessidade da instituição de implantação de um Laboratório de Mecânica para o Curso de Engenharia Civil e pelo fato de que a FIMES não possui espaço físico para a referida implantação e alojamento dos equipamentos que compõem o referido laboratório;
- b) que a FIMES tem investido em infra-estrutura, porém, ainda não possuímos espaço para a implantação de laboratórios para o Curso de Engenharia Civil.
- c) o crescimento expressivo da instituição, o espaço físico para adequar o setor administrativo também encontra-se precário;
- d) a localização do referido imóvel e a infra-estrutura adequados para o funcionamento das necessidades da instituição;
- e) que no bairro não há outro imóvel com a mesma infra-estrutura para atendimento da presente demanda;
- f) a urgência que o caso requer;
- g) que a construção de um imóvel específico para a acomodação da unidade externa no momento se torna inviável;
- h) que o imóvel selecionado atende perfeitamente às necessidades da Instituição, tanto em valor de mercado como em estrutura física e conservação;
- i) o que dispõe o inciso X, do artigo 24, da Lei 8.666/93;
- j) - O parecer jurídico emitido pela Assessoria Jurídica da Instituição.

**RESOLVE:**

I - Dispensar a licitação para locação de um imóvel comercial, situado na Rua RV - 11, esquina com Oitava Avenida, Qd. 19, Lt. 16, sala 02, Loteamento Residencial Vilhena, Mineiros/GO, terreno com 300 m<sup>2</sup>, sendo frente 7,50 m para a Rua RV 11, com chanfrado na esquina com 7,07 m, lado direito 20 m, dando para a 8<sup>a</sup> Avenida, lado esquerdo 25 m, confrontando com o Lote 17, fundo 12,50m confrontando com lote 01, conforme Certidão de Matrícula n. 27.702, livro 02, de 29/05/2013. No referido terreno há 03 salas, sendo:

- **Sala 01**: com 248 m<sup>2</sup>, contendo 01 salão de atendimento, 01 copa, 02 banheiros sociais, piso de cerâmica, forro de laje, com acabamento de gesso, janelas de vidro temperado, no valor de R\$ 2.600,00 (dois mil e seiscentos reais).

- **Sala 02**: com 103,83 m<sup>2</sup>, contendo 01 salão de atendimento, 02 banheiros sociais, piso de cerâmica, forro de laje, com acabamento de gesso, janelas de vidro temperado, no valor de R\$ 1.700,00 (um mil e setecentos reais).

- **Sala 03**: com 99,44 m<sup>2</sup>, contendo 01 salão de atendimento, 01 copa, 02 banheiros sociais, piso de cerâmica, forro de laje, com acabamento de gesso, janelas de vidro temperado, no valor de R\$ 1.700,00 (um mil e setecentos reais).

Contratado: **JOSÉ MARCELINO RODRIGUES**, brasileiro, casado com Onedir Maria de Carvalho Rodrigues, aposentado, portador do CPF 016.660.021-00 e RG 272370 SSP/GO, residentes e domiciliados na Rua RV 11, Qd. 19, Lt. 16, Residencial Vilhena, Mineiros/GO, CEP 75.830-000, no valor total estimado de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais), conforme proposta apresentada, referente aos meses de setembro a dezembro de 2015

Dotação Orçamentária: As despesas decorrentes do presente contrato correrão por conta dotação orçamentária nº 08.001 - Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior; 12 - Educação; 12.364 - Ensino Superior; 12.364.0430 - Ensino Superior de Graduação; 12.364.0430-8076 - Manutenção da Unidade Básica Biociências - Curso de Psicologia; 33.90.36-0058 - Outros Serviços de Terceiros Pessoa Física, aprovado para o exercício de 2015.

Valor total da locação: R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais)

Mineiros - Goiás, 08 de setembro de 2015.

**ITA DE FÁTIMA DIAS SILVA**  
**Diretora Geral da FIMES**